
04005991807020008



5119

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 599

18 Ιουλίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 11506 (1)

Προσωρινή κατάληψη χώρων για τις ανάγκες κατασκευής του έργου του Μετρό.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Νόμο 1558/1985 (ΦΕΚ 157/26.7.95) «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

2. Το Ν. 1955/91 (ΦΕΚ 112/18.7.91) περί ιδρύσεως Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.» και ειδικώτερα τις διατάξεις του άρθρου τρίτου «κύρωση της σύμβασης» σε συνδυασμό με τα άρθρα έβδομο και δέκατο «Απαλλοτριώσεις» του ιδίου Νόμου.

3. Την απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ16/010/70/Γ/-30.1.92 περί μεταβίβασης δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του Δημοσίου στην ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.

4. Την απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, Δ16α/04/226/Γ/-19.3.92 περί «καθορισμού καθ' ύλην Τεχνικών Δ/νσεων ΓΓΔΕ αρμοδίων για Τεχνικά θέματα εποπτείας Νομικών Προσώπων Γ.Γ.Δ.Ε.».

Το με αριθμό πρωτοκόλλου ALX-21439/1.7.02 έγγραφο της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. με το οποίο ζητείται η προσωρινή κατάληψη της ιδιοκτησίας με στοιχεία ΑΒΓΔΑ (εμβαδού Ε = 1.000 μ2), που βρίσκονται στο Δήμο Αθηναίων και φαίνονται στο συνημμένο σχέδιο. Φερόμενος ιδιοκτήτης του πιο πάνω χώρου είναι ο: Δήμος Αθηναίων κ.α.

και επειδή

Η προσωρινή κατάληψη των υπόψη ιδιοκτησιών κρίνεται αναγκαία για την κατασκευή του Μετρό και προβλέπεται από το Νόμο 1955/91 η κατάληψη χώρων που εμπίπτουν στους σκοπούς της Εταιρείας ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., αποφασίζουμε:

Την προσωρινή κατάληψη της έκτασης με στοιχεία ΑΒΓΔΑ (εμβαδού Ε = 10.000 μ2), που περικλείεται απ' τις οδούς Λεωφ. Κωνσταντινουπόλεως, Βουτάδων, Ιάκχου, Περσεφόνης, στο Δήμο Αθηναίων και φαίνονται στο συνημμένο σχέδιο, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Μετά το πέρας των εργασιών οι χώροι θα αποδοθούν στους ιδιοκτήτες τους στην κατάσταση που αυτοί βρίσκονται πριν από την κατάληψη. Προς τούτο η ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. θα καταγράψει την υφιστάμενη, πριν από την κατάληψη, κατάσταση.

Η κατάληψη θα διαρκέσει μέχρι την ολοκλήρωση του έργου.

Η αποζημίωση για την προσωρινή κατάληψη των παραπάνω ιδιοκτησιών θα καθορισθεί όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του δεκάτου άρθρου του Ν. 1955/91.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Ιουλίου 2002

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Β. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ

ΔΕΚΕΛΕΩΝ

ΙΚΑΡΙΕΩΝ

ΠΕΡΣΕΦΟΝΗΣ

ΒΟΥΤΑΔΩΝ

ΤΡΙΠΤΟΛΕΜΟΥ

ΙΑΚΧΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Αριθ. 13062 (2)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε όλη την περιοχή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της κοινότητας Εκάλης (Ν. Αττικής).

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 5) και 159 (παρ. 2) του από 14.7.1999 π.δ/τος «Κωδικοποίηση Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

4. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 1484).

5. Την 142/2002 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Α΄.

6. Την 52/2002 απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Εκάλης.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για ένα (1) ακόμη χρόνο η χορήγηση οικοδομικών αδειών σε όλη την περιοχή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της κοινότητας Εκάλης (Ν. Αττικής), στην οποία έχει επιβληθεί αναστολή με την υπ' αριθμ. 17421/3842/3.7.2001 (Δ΄ 421) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και παρατάθηκε με την υπ' αριθμ. 17600/4300/13.7.2001 (Δ΄ 579) και συμπληρώθηκε με την υπ' αριθμ. 20894/5157/30.8.2001 (Δ΄ 739) όμοιες αποφάσεις και ειδικότερα για τις περιπτώσεις κατά τις οποίες ο προβλεπόμενος για κατασκευή υπόγειος χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων καταλαμβάνει ποσοστό μεγαλύτερο του μέγιστου επιτρεπόμενου ποσοστού κάλυψης (25%) του οικοπέδου που ισχύει στην περιοχή, καθώς και για τις περιπτώσεις που η αιτούμενη οικοδομική άδεια αφορά χρήση άλλη από αυτήν της κατοικίας.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αήνα, 5 Ιουλίου 2002

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

Αριθ. 13057 (3)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών σε εκτός σχεδίου περιοχές «Βορειά - Ακρωτήρι» και «Κουμκό» του δήμου Μυτιλήνης (Ν. Λέσβου).

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 5) και 159 (παρ. 2) του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παρ 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 9).

4. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 1484).

5. Το υπ'αριθ. 139/2002 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Α΄.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για έξι (6) μήνες ακόμη η έκδοση οικοδομικών αδειών στις εκτός σχεδίου περιοχές «Βορειά - Ακρωτήρι» και «Κουμκό» του δήμου Μυτιλήνης (Ν. Λέσβου) που είχε επιβληθεί αναστολή με την υπ' αριθ. 32119/7614/21.12.2001 (Δ΄ 1083) απόφαση της Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Ιουλίου 2002

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

Αριθ. 13054 (4)

Έγκριση παρέκκλισης ύψους και αριθμού ορόφων στο κτίριο του Τμήματος Πολιτικών Μηχανικών του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου Θράκης.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις της παρ. 16 (εδαφ. α και γ) του άρθρου 27 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παραγρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 1484).

4. Την από 23.2.2002 εισήγηση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, από την οποία προκύπτει ότι η παρέκκλιση αυτή επιβάλλεται για λειτουργικούς λόγους.

5. Την 45/2002 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται: α) μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος δεκατέσσερα και μισό μέτρα (14,50 μ.) και μέγιστος αριθμός ορόφων τέσσερις (4) στο κτίριο του Τμήματος Πολιτικών Μηχανικών του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου Θράκης, που βρίσκεται στο δήμο Ξάνθης (Ν. Ξάνθης) και β) δεκαεννέα και μισό μέτρα (19,50 μ.) στο τμήμα του κτιρίου που προορίζεται για την ανέγερση σταθμού ελαφρού μέσου μεταφοράς.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Ιουλίου 2002

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

Αριθ. 2992 Π.Ε. (5)

Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου Κομοτηνής στο Ο.Τ.447, που αφορά τον αποχαρακτηρισμό οικοδομήσιμου χώρου και τον χαρακτηρισμό αυτού σε χώρο ανέγερσης δημοτικού διαπολιτισμικού παιδικού σταθμού.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ140Α΄) «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/85, κ.λ.π.» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 2503/97(ΦΕΚ107Α΄).

2. Την με αριθμ. 2994/2001 απόφαση (ΦΕΚ1654Β/-11.12.2001) Μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Α.Μ.-Θ. στο Γενικό Δ/ντή και τη Δ/ντρια ΠΕ.ΧΩ.

3. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 29 & 70 αυτού.

4. Τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3.4.29 Π.Δ/τος που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 παρ. 1 του Ν. 1577/85.

5. Την υπ' αριθμ 315/2001 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Κομοτηνής που εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του επί της προτεινόμενης τροποποίησης όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

6. Την υπ' αριθμ. 35/2002 σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης (ομόφωνη).

7. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Κομοτηνής.

Επειδή η εν λόγω τροποποίηση είναι σύμφωνη με το πνεύμα του Γ. Π. Σ., όπως αναφέρεται στην ανωτέρω γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κομοτηνής στο Ο.Τ. 447, που αφορά τον αποχαρακτηρισμό οικοδομήσιμου χώρου και τον χαρακτηρισμό αυτού σε χώρο ανέγερσης δημοτικού διαπολιτισμικού παιδικού σταθμού, όπως ακριβώς απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από την προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. στις 4.6.2002.

Άρθρο 2

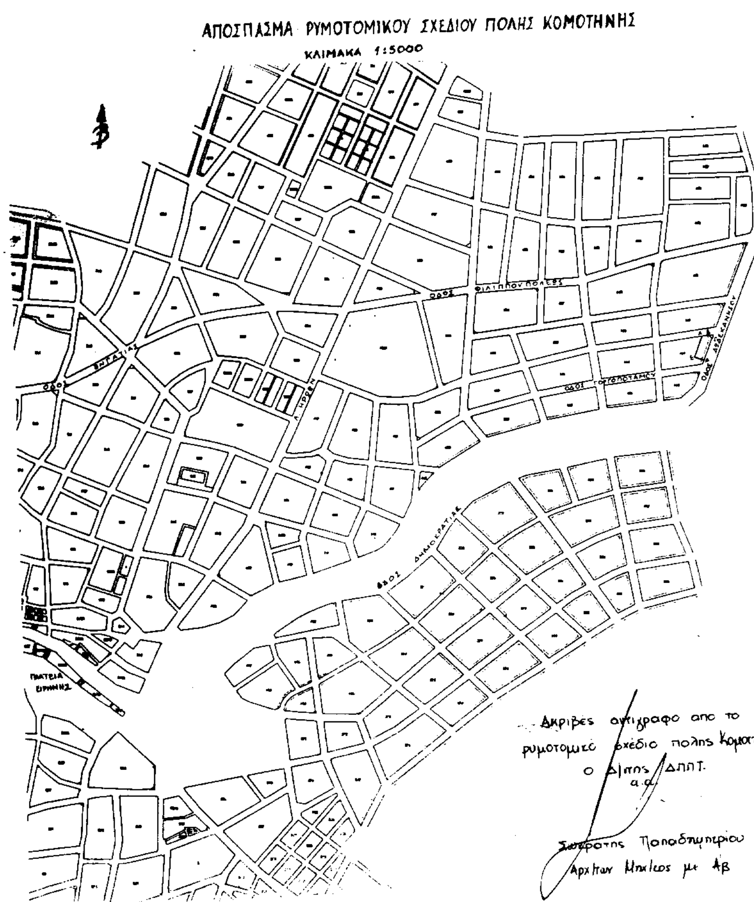
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 4 Ιουνίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Η Διευθύντρια
ΑΛΕΚΑ ΠΑΣΣΟΠΟΥΛΟΥ-ΧΑΤΖΗ





Ο.Τ. 449

ΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ (σε κοινή χρήση)

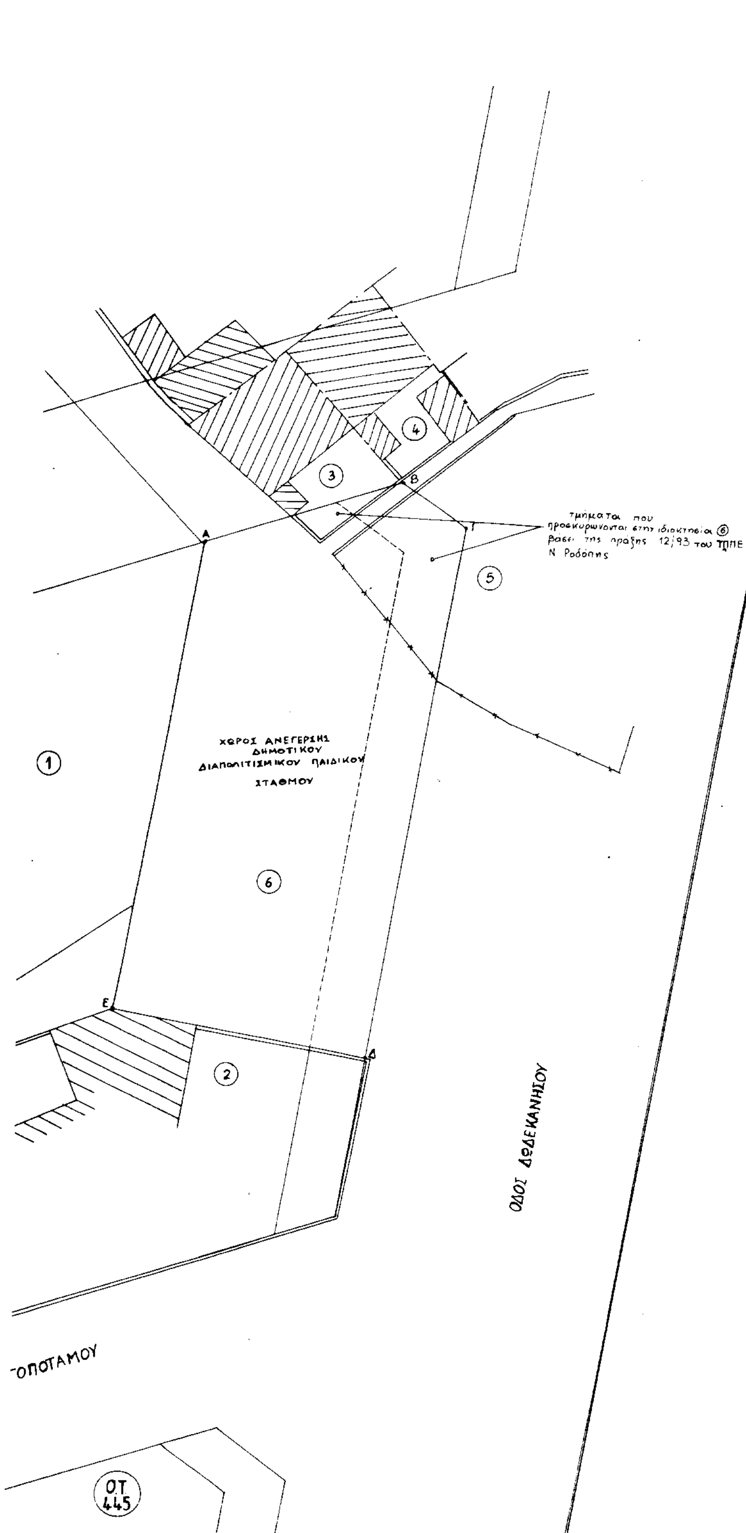
1

Ο.Τ. 447

Ε

ΟΔΟΣ ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ

Ο.Τ. 445



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 38 %

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ	
Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
1	ΑΝΝΑ ΣΤΟΙΚΟΥ
2	ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΠΑΤΣΑΡΗΣ
3	ΚΙΟΥΤΣΟΥΚ ΑΛΗ ΑΜΕΤ
4	ΡΕΤΖΕΠ ΧΑΣΑΝ
5	ΚΛΗΡΟΝ. ΙΣΜΑΗΛ ΣΑΛΗΜ
6	ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- - - - καταργούμενη οικοδομική γραμμή
προτεινόμενη ρυμοτομική γραμμή
——— ισχύουσα ρυμοτ., οικοδομ. γραμμή

ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

ΤΙΤΛΟΣ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΩΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΠΟΛΙΤΙΣΜΙΚΟΥ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α)

ΕΜΒΑΔΟΝ: 680,00 Μ2

ΘΕΣΗ : ΟΔΟΣ ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ ΚΑΙ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ Ο.Τ.447, ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 200

Η ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΑ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ Τ.Υ. & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΦΩΤΕΙΝΗ ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.	ΖΩΗ ΚΟΣΜΙΔΟΥ ΔΙΠΛ. ΠΟΛ/ΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Α.Π.Θ. ΜΕ ΒΑΘΜΟ Α'

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΡΙΘΜ. 27/2001 ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ Τ.Υ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕΤΡΙΔΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 2992 Π.Ε
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕ.ΧΩ.
Κομοτηνή 4/6/02
Η Διευθύντρια ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΠΑΣΣΟΠΟΥΛΟΥ
Δ/ντρια ΠΕ. ΧΩ.

Αριθ. 29/20359/ΠΣΚ/525 (6)

Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης του τεμαχίου 29.γ του Αναδασμού «Βαλτοχώρι 1961-62» στην περιοχή του Δ. Διαμερίσματος Βαλτοχωρίου του Δήμου Χαλκηδόνας (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1512/85 «τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κλπ» (ΦΕΚ 4/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν.2218/94 «ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κλπ» (ΦΕΚ 90/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2242/94 «συμπλήρωση διατάξεων για τη νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/Α).

3. Την υπ' αρ. 21/31.3.95 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.4.95) και το άρθρο 63 του Π.Δ. 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

4. Τα Τ.Π.Σ.Κ. 585/26.6.2002 σχετικό με το θέμα Εισηγητικό Σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας, στα οποία εκτίθεται το ιστορικό του θέματος, αναλύεται η νομική και χωροταξική του διάσταση και αναφέρονται οι θετικές γνωμοδοτήσεις των υπηρεσιών που ερωτήθηκαν σχετικά.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν.2081/92 (ΦΕΚ 154/Α) και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Χαλκηδόνας.

6. Την 69269/5387/90 κοινή απόφαση Υπουργών «κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες κλπ», (ΦΕΚ 678/Β/25.10.90) και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5 και 8.

7. Την εγκύκλιο 30/93 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (αρ. πρωτ. 78266/4048/9.7.93) και το διευκρινιστικό 80972/5450/-17.8.93 έγγραφο της Δ/νσης Χωροταξίας του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επιτρεπόμενη χρήση «Εγκαταστάσεις ποιμνιοστασίου» στο τεμάχιο 29.γ του Αναδασμού «Βαλτοχώρι 1961-62», στην περιοχή του Δημοτικού Διαμερίσματος Βαλτοχωρίου του Δήμου Χαλκηδόνας, το οποίο σημειώνεται με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α στο διάγραμμα - απόσπασμα διανομής που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας και συνοδεύει την παρούσα.

2. Στο υπόψη γήπεδο εξακολουθούν να ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης που διέπουν την εκτός οικισμών δόμηση καθώς και οι διατάξεις που καθορίζουν ελάχιστες αποστάσεις κλπ των προς ανέγερση κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων.

Η παρούσα, μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Ν.1512/85 άρθρο 3) και η ισχύς της να αρχίσει από τη δημοσίευσή της.

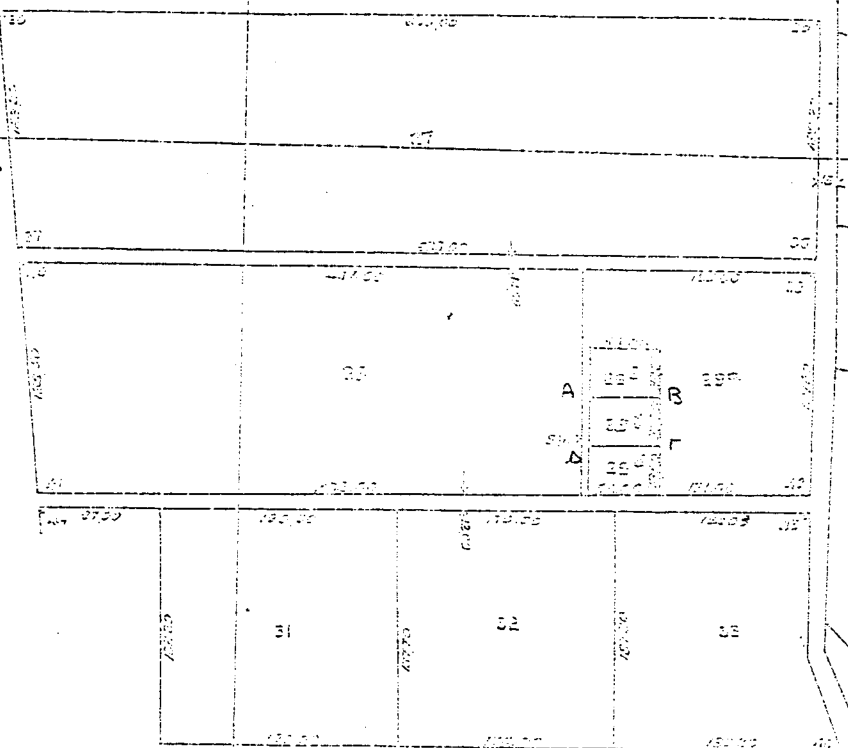
Θεσσαλονίκη, 27 Ιουνίου 2002

Με εντολή Νομάρχη
Ο Βοηθός Νομάρχη
ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΕΜΠΕΤΛΗΣ

ΑΓΡ/ΜΑ "ΒΑΛΤΟΧΩΡΙ"
ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ 1961-62.

Συνοδεύει την 29 / 20359/Π.Σ.Κ/5.2.2/2002 Απόφαση
Νομάρχη Θεσσαλονίκης

Θεσσαλονίκη 21 Ιουνίου 2002



Συνεταιρισμός

Σπύρος Τσιλιγκίρης

29δ = 2.095 τ.μ.
Πρόκειται να παραχωρηθεί

-3500
-4000
13500
13000

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ

ΓΙΑ ΤΗΝ
ΚΑΤΟΠΙΝ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 80 %